



## DESCRIPTION DU BIEN

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Nous tenons à remercier la partie venderesse, la partie acquéreuse, l'agence confrère Engel et Völkers Luxembourg et tous les intervenants pour les échanges enrichissants et la confiance témoignée envers Melsen Immobilière lors de cette transaction immobilière d'un bien immobilier exceptionnel et rare situé au cœur de Luxembourg. Invitation : Désireux d'offrir un conseil optimal à nos clients actuels et futurs nous restons à votre disposition pour toutes vos demandes d'évaluation immobilières en accord avec le marché immobilier. Nous vous invitons également à vous inscrire à notre Newsletter via notre site [www.melsen-immo.lu](http://www.melsen-immo.lu) afin de conserver avec vous un contact privilégié. On vous souhaite une très belle fin de journée, Team Melsen Immobilière.

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 4  
Surface : 350m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 3  
Cuisine équipée : Non

✓ **Melsen Immobilière**

📍 **8, Rue Du Pont L-7245**

☎ **+352 44 83 73-1**

✉ **info@melsen-immo.lu**

🌐 **<https://www.melsen-immo.lu/detail-319>**