Melsen
IMMOBILIERE

Terrain à bâtir

300m² 3 Chambre(s)
Schifflange

602 190€

DESCRIPTION DU BIEN

A vendre,Un terrain à bâtir lot no N° 30 avec une contenance de 6,03 ares où une maison unifamiliale – jumelée/accolée par le garage - libre des 3 côtés pourra y être construite. Le terrain permet une construction d'une maison d'un gabarit d'une surface brute de 426,50 m2 maximale. Sont autorisés, 1 sous-sol, rez-de-Chaussée, 1ier étage et 2ième étage en retrait. (La construction d'un sous-sol n'est pas obligatoire, ni la surface du gabarit maximal de 426,50 m2) Le terrain est orienté nord-est et est situé dans la Rue Lily Unden et Anne Beffort à Schifflange (au-delà de l'actuelle Cité Op Soltgen et Chemin de Bergem). Informations et Visites, Le Lotisseur a décidé de vendre ses parcelles hors contrat de construction, mais avec les plans d'autorisation. Nous vous invitons à nous contacter au (+352) 44 83 73-1 ou à tout moment sur info@melsen-immo.lu Ce sera pour nous l'occasion de vous faire découvrir- Cité Libellule , situé au-delà de l'actuelle " Cité Op Soltgen" Rue nommée Rue Lil...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 300m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

Melsen Immobilière

8, Rue Du Pont L-7245
+352 44 83 73-1
info@melsen-immo.lu
https://www.melsen-immo.lu/detail-405