



Terrain à bâtir – Lot n°06 – Medernach
Lotissement résidentiel « Dolenberg »
» Découvrez ce terrain d'exception de 4,10 ares, situé sur les hauteurs prisées de Medernach, offrant un cadre de vie privilégié au cœur de la nature, entouré de champs et de forêts, où la faune locale évolue en toute tranquillité. Idéal pour une maison jumelée libre de trois côtés, le terrain bénéficie d'une orientation optimale est – sud – ouest, garantissant une luminosité exceptionnelle dans vos futurs espaces de vie.
Points forts du terrain
Superficie : 4,10 ares
Type de construction : maison jumelée, libre de 3 côtés
Orientation : est – sud – ouest, pour un ensoleillement maximal
Vente : hors contrat de construction, offrant liberté et flexibilité
Travaux publics : entièrement terminés et réceptionnés, construction possible immédiatement après obtention de l'autorisation de bâtir
Projet sur mesure
La parcelle permet de créer votre maison sur mesure, adaptée à vos envies et besoins. Un projet de plans autorisé peut être...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : -
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non



Melsen Immobilière



8, Rue Du Pont L-7245



+352 44 83 73-1



info@melsen-immo.lu



<https://www.melsen-immo.lu/detail-692>