



DESCRIPTION DU BIEN

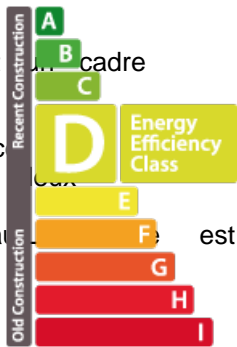
Résidence Saint Jean – Mondorf-les-BainsAppartement neuf – en construction –
achèvement prévu 4^e trimestre 20261^{er} étage – 89,91 m² + balcon 16,06 m² – 2
chambres – hauteur sous plafond jusqu'à 2,95 mètresUn espace de vie
lumineuxSitué au 1^{er} étage de la Résidence Saint Jean à Mondorf-les-Bains, cet
appartement de 89,91 m² se distingue par ses volumes généreux, son balcon de
16,06 m² et sa hauteur sous plafond atteignant jusqu'à 2,95 m, offrant un cadre
de vie élégant et contemporain.Le séjour, lumineux grâce à ses larges baies
vitrées, s'ouvre directement sur le balcon, créant un espace extérieur idéal pour
se détendre ou recevoir.La hauteur sous plafond renforce la sensation d'espace
et apporte un caractère architectural raffiné.Deux chambres confortablesLes
chambres offrent des surfaces équilibrées permettant une organisation
polyvalente : suite parentale, chambre d'enfant ou espace bureau
lumineuse, chaleureuse et moderne.Agencement fonctionnelL'espace est compl...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 89.91m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



Melsen Immobilière



8, Rue Du Pont L-7245



+352 44 83 73-1



info@melsen-immo.lu



<https://www.melsen-immo.lu/detail-834>