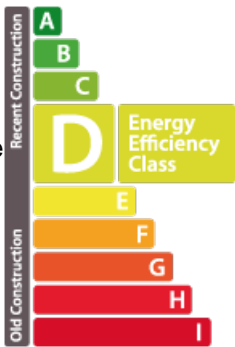




.Résidence Saint-Jean – Mondorf-les-BainsAppartement neuf – en construction –
achèvement prévu 4? trimestre 2026Appartement – 3? étage – 91,50 m² + balcon
– 2 chambresSitué au 3? étage de la Résidence Saint-Jean à Mondorf-les-Bains,
cet appartement de 91,50 m² + balcon bénéficie d'une entrée privative accessible
par l'ascenseur ou la cage d'escalier, offrant un véritable sentiment de
penthouse.Dès l'arrivée, un hall d'environ 11 m² accueille les visiteurs. Sa
configuration généreuse permet d'intégrer de nombreux rangements et crée une
entrée élégante et fonctionnelle.Le living lumineux, équipé de grandes baies
vitrées, s'ouvre naturellement vers la salle à manger, profitant d'une belle
luminosité et d'une vue dégagée sur Mondorf-les-Bains.La cuisine, idéalement
positionnée, donne accès à un balcon d'environ 6,89m², parfait pour profiter d'un
moment extérieur.L'appartement comprend deux chambres à coucher, dont l'une
avec une grande baie vitrée permettant de placer le lit face à la fenê...

Classe de performance
énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 91.5m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Classe d'émissions de CO2



Melsen Immobilière

8, Rue Du Pont L-7245

+352 44 83 73-1

info@melsen-immo.lu

<https://www.melsen-immo.lu/detail-837>