



Coconsult a le plaisir de vous présenter un très belle appartement d'une surface habitable de +/-80 m2 doté d'une terrasse très bien orienté situé au Kirchberg.Situé au 3ième étage, cet appartement est composé d'une spacieux hall d'entrée, d'un séjour très lumineux ouvert sur une cuisine entièrement équipée, d'une terrasse, de deux chambres à coucher, d'une salle de douche et d'une débarras. Ce bien est complété par une cave etun emplacement intérieure en sous-sol fermé.Equipements complémentaires : Triple vitrage, Volets électriques. Classe Énergétique de l'appartement : A/AInformation :Veuillez prendre connaissance que cette résidence dispose d'un bail emphytéotique courant jusqu'à 2111.Situation :Les transports en commun proches (bus de la Ville de Luxembourg et le nouveau Tramway) sont un avantage indéniable que ce soit pour vos déplacements professionnels ou privés. Et enfin, l'aéroport également à proximité est, évidemment, un atout majeur.Notre agence a déménager à Bereldange. D...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5
 Nb. de chambre(s) : 2
 Surface : 79.22m²
 Nb. de sdb : -
 Cuisine équipée : Non

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ Melsen Immobilière

📍 8, Rue Du Pont L-7245

📞 +352 44 83 73-1

✉️ info@melsen-immo.lu

🌐 <https://www.melsen-immo.lu/detail-902>