



Appartement à louer B0/4 d'une surface habitable de 36,60m2 dans la résidence " Castel" située au coeur de Luxembourg-Ville non loin du glacis.Description :Appartement à louer situé au rez-de-chaussée de la résidence "Castel". Il se compose, d'un hall d'entrée, d'un séjour très lumineux, d'une cuisine complètement équipé, d'une salle de bain et d'un WC séparé.Informations :- Équipements complémentaires : Double Vitrage, Volets électriques.- Classe Énergétique de l'appartement : B-C.- Concernant ce bien, le bailleur accordera au futur locataire la clause diplomatique.- Selon le règlement de copropriété, les animaux ne sont pas autorisés.Disponibilité :15 Mai 2025.Les frais d'agence pour la location s'élèvent à 1 mois de loyer + TVA 17%: Ils sont partagés en 50% entre bailleurs et le locataire.Situation :Les transports en commun (bus de la ville de Luxembourg et le nouveau tramway) sont un avantage indéniable que ce soit pour vos déplacements professionnels ou privés. De plus, le centre-v...

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 36.6m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Classe d'émissions de CO2



Melsen Immobilière

8, Rue Du Pont L-7245

+352 44 83 73-1

info@melsen-immo.lu

https://www.melsen-immo.lu/detail-917