

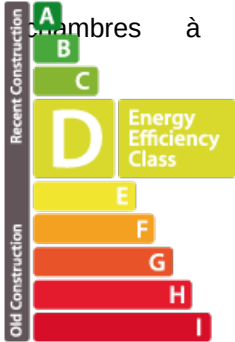


Les Terrasses Um PilatusbiERG – Luxembourg-EichÀ Luxembourg-Eich, entre le dynamisme du centre-ville et la sérénité de la nature, découvrez cet appartement lumineux situé dans la résidence « Les Terrasses Um PilatusbiERG », sur les hauteurs de la Montée Pilate.Ce bien de charme, libre sur trois côtés, offre environ 86,83 m² comme surface cadastrale comprenant deux chambres à coucher.L'appartement s'ouvre sur une entrée spacieuse, agrémentée d'un grand vestiaire équipé de placards sur mesure, alliant élégance et fonctionnalité.L'espace de vie se prolonge vers une terrasse de32,34 m² avec jacuzzi et un jardin privatif d'environ 30 m², offrant une atmosphère paisible et verdoyante.Le séjour avec cheminée à l'éthanol bio, ainsi que la cuisine sur mesure, composent un intérieur harmonieux et convivial, rehaussé par des finitions haut de gamme.Le bien est, entre autres, équipé d'un système d'alarme, d'une climatisation dans presque toutes les pièces, ainsi que d'un système de domotique, gar...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 86.83m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



Melsen Immobilière

8, Rue Du Pont L-7245

+352 44 83 73-1

info@melsen-immo.lu

https://www.melsen-immo.lu/detail-951