



DESCRIPTION DU BIEN

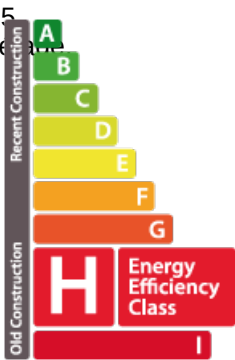
Maison 4 façades à vendre à Rodange – 115 m² – 1,75 ares – 420.000 € Située dans un quartier résidentiel calme de Rodange, à proximité immédiate de Luxembourg-ville, cette maison 4 façades libres offre luminosité, tranquillité et beau potentiel. Implantée sur un terrain de 1,75 ares, elle développe environ 115 m² habitables, répartis sur plusieurs niveaux (rez-de-chaussée, 1er étage, combles et sous-sol). Composition :- 7 pièces- 2 chambres spacieuses- Cuisine entièrement équipée- 2 salles de douche (rez-de-chaussée et étage)- Sous-sol- Extérieurs :- Terrasse- Jardin privatif- Maison 4 côtés libres (excellente luminosité)- Environnement calme et résidentiel- Prix de vente : 420.000 € COCONSULT – Gestion & Transaction Immobilière +352 26 38 34 86agence@coconsult.eu

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 115m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



Melsen Immobilière



8, Rue Du Pont L-7245



+352 44 83 73-1



info@melsen-immo.lu



<https://www.melsen-immo.lu/detail-974>