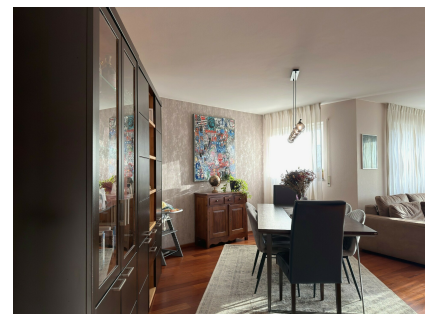




Melsen
IMMOBILIÈRE

Appartement
92.55m² 2 Chambre(s)
Weiler-La-Tour

820 000€



DESCRIPTION DU BIEN

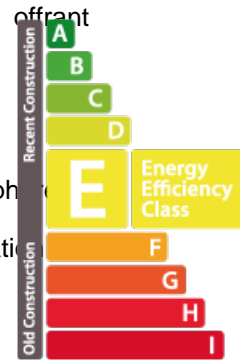
Appartement haut de gamme avec balcon – Weiler-la-Tour – 92,95 m² COCONSULT vous propose ce superbe appartement de 92,95 m², situé au 1er étage d'une résidence moderne construite en 2009, idéalement implantée au cœur de Weiler-la-Tour. Un bien rare, lumineux et parfaitement entretenu, des prestations de qualité et une orientation plein sud particulièrement recherchée. Points forts : - Luminosité exceptionnelle grâce aux grandes baies vitrées- Balcon orienté plein sud- Résidence moderne et soignée (construction 2009)- Cuisine équipée contemporaine- Classe énergétique : E / E- Deux emplacements de parking en sous-sol fermé Composition : - Espace de vie élégant et lumineux- Le séjour, baigné de lumière naturelle, offre une atmosphère chaleureuse et très agréable au quotidien.- La cuisine ouverte, entièrement équipée, séduit par ses lignes modernes, sa fonctionnalité et son intégration harmonieuse dans l'espace de vie. Espace nuit :- Deux chambres à coucher- Une salle de douche- WC sépa...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 92.55m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ Melsen Immobilière

📍 8, Rue Du Pont L-7245

📞 +352 44 83 73-1

✉ info@melsen-immo.lu

🌐 <https://www.melsen-immo.lu/detail-975>