

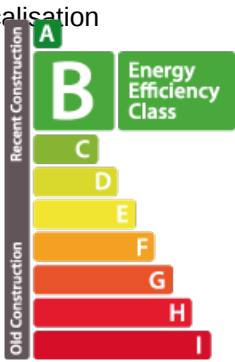


COCONSULT vous propose ce superbe appartement de 107 m² habitables, agrémenté d'une terrasse couverte de 16 m², situé au 1er étage de la Résidence Amélia à Roodt-sur-Syre. À seulement quelques minutes de Senningerberg, du Kirchberg et de l'aéroport de Luxembourg, ce bien bénéficie d'une localisation particulièrement recherchée, alliant accessibilité, confort de vie et environnement résidentiel agréable. Construite en 2016 et équipée d'un ascenseur, cette résidence soignée accueille un appartement parfaitement entretenu, bénéficiant d'une belle luminosité naturelle, d'un agencement fonctionnel et de prestations de qualité. L'espace de vie se compose d'un vaste séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, offrant un cadre convivial et chaleureux. Les larges ouvertures donnent accès à une agréable terrasse couverte d'environ 16 m², véritable prolongement des pièces de vie. L'espace nuit comprend une chambre parentale avec placards intégrés, deux chambres supplémentaires également équipées...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 107m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



Melsen Immobilière

8, Rue Du Pont L-7245

+352 44 83 73-1

info@melsen-immo.lu

<https://www.melsen-immo.lu/detail-985>